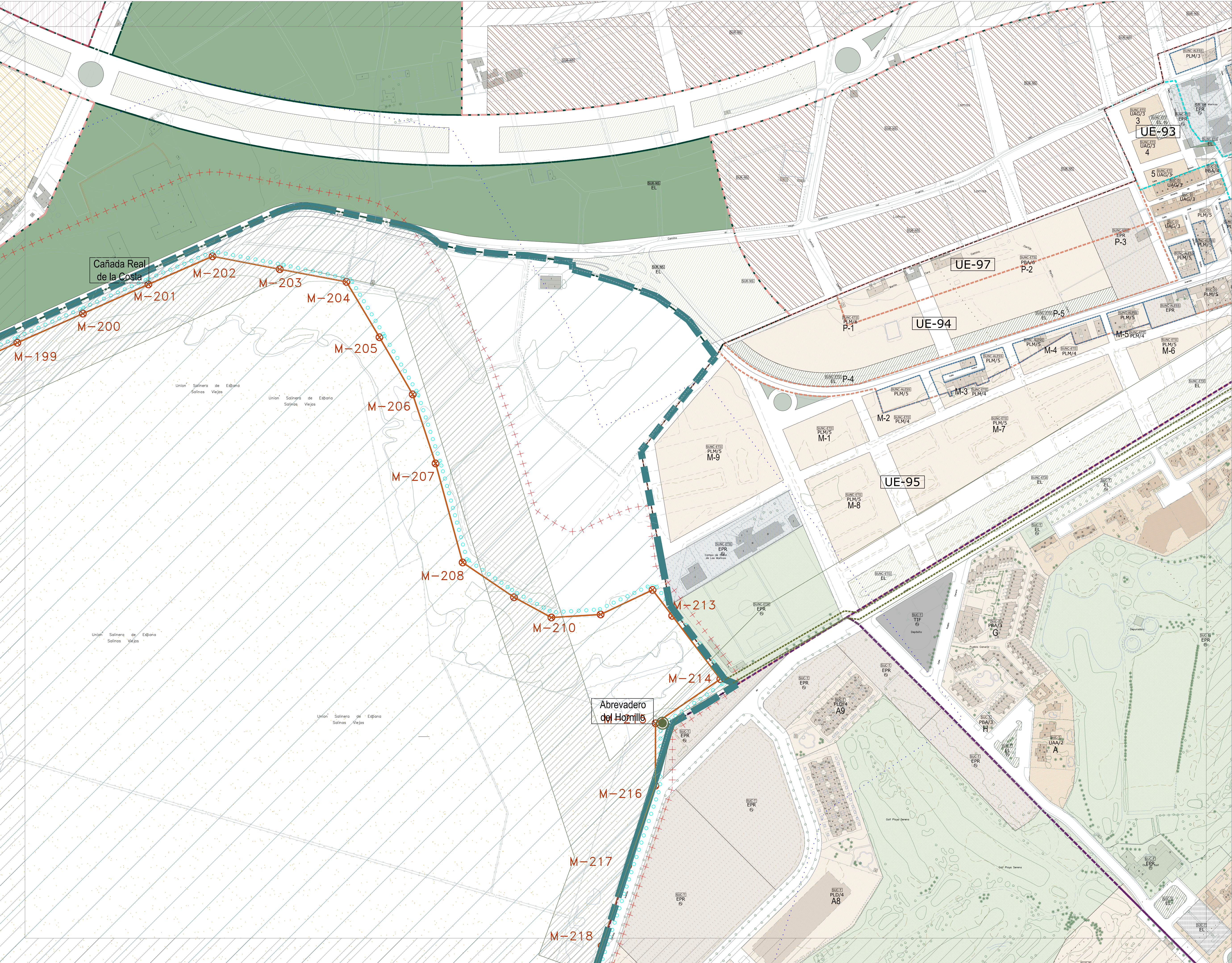




2009

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE ROQUETAS DE MAR

USOS PORMENORIZADOS

Plurifamiliar	Áreas peatonales
Unifamiliar	Espacios libres
Holero	Jardinería de viario
Camping	Aparcamientos
Comercial	Equipoamiento Asistencial
Espectáculos o centros de reunión	Equipoamiento Difensa
Industrial	Equipoamiento Religioso
Docente	Equipoamiento Sociocultural
Deportivo	Equipoamiento Sanitario
Cementerio	Equipoamiento Adm. Pública
Transportes e infraestructuras	Equipamientos en especial
Suelo para viario	Equipoamiento Mercado

USOS GLOBALES

Espacio Libre	Residencial
Residencial Turístico	Instalaciones productivas
Terciario	Universitario

USOS DE LOS SISTEMAS GENERALES

Puerto	S.I.P.S. Administr. Pública
Deportivo	S.I.P.S. Sociocultural
Parques Urbanos	S.I.P.S. Sanitario
Parque Comercial	Infraestructura de suministro

ELEMENTOS EN SUELO NO URBANIZABLE

SNUEP-LE (Rambla)	SNUEP-LE (Vía Pecuaria)
SNUEP-LE (Marítimo-Terrestre)	SNUEP-LE (Abrevadero)
SNUEP-LE (Arqueológico)	

ÁMBITOS Y LÍMITES DE CALIFICACIÓN

SUC-D	SUR-O
SUC-T	SUR-S
SUNC-ALESS	SUR-NS
SUNC-ARIS	Desafectación de Vías Pecuarias sujetas a planeamiento urbanístico.
SUNC-SEC	Disposición Adicional Segunda. Ley 17/1999
SUNC-ETI	
SUNC-ETI	
Suelo no edificable - Protección viaria	
Zona arqueológica, Los Castillejos.	
Zona arqueológica, Monumento, B.I.C. Castillo de Santa Ana.	

OTROS LÍMITES

Línea interior	Límite servidumbre protección
Ribera del mar	
Línea deslinde público marítimo-terrestre	
D.P.M.T.	Zona de influencia protección litoral
Límite interior	Límite del término municipal.
Servidumbre tránsito	

CATEGORÍAS DE SUELO

SUNC-ARIS	Suelo Urbano No Consolidado Detallado	SUC-D	Suelo Urbano Consolidado Directo
SUNC-SEC	Suelo Urbano No Consolidado Sectorizado	SUC-T	Suelo Urbano Consolidado Transformado
SUNC-ALESS	Suelo Urbano No Consolidado Área Localizadas Especiales	SUR-O	Suelo Urbanizable Ordenado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación I	SUR-S	Suelo Urbanizable Sectorizado
SUNC-ETI	Suelo Urbano No Consolidado En Transformación II	SUR-NS	Suelo Urbanizable No Sectorizado

CALIFICACIONES

PLM	Plurifamiliar entre medianeras	HOT	Holero
PBA	Plurifamiliar en bloque abierto	IMM	Industrial
PLD	Plurifamiliar de libre distribución	TER	Terciario
UAG	Unifamiliar agrupada	EPR	Equipoamiento primario
UAA	Unifamiliar aislada	TIF	Transporte y comunicaciones
UAD	Unifamiliar adosada	Pr	Tiudadanía Pu. Pública o Pr. Privada

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

CALIFICACIÓN Y TIPOLOGÍAS

ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS

Adjudicatario:
Aparicio Pérez, Luis Felipe _Arquitecto

Equipo Redactor:
Aparicio Pérez-Minguez, Luis _Arquitecto
Antequera Sánchez, José Patricio _Arquitecto
Carrillo Durán, Carlos _Arquitecto
Dentamaro, Alessandra _Arquitecta
Jódar Reyes, Ana, E. _Arquitecta
Jurado Hernández, Alejandro _Arquitecto
Márguiz Rodríguez, Juan _E. _Arquitecto
Pardoll, Verónica _Arquitecta
Porovic, Jelena M. Arch. Canada
Vega Álvarez, Francisco _Arquitecto
Vera Utrilla, Marian, E. _Arquitecta
Vázquez Palomo, Alberto E. _Arquitecto

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

LOCALIZACIÓN Y NÚMERO DE PLANO

HOJA
NUMERO
37 de 41
ESCALA 1:2.000

CE-001_0113